



04011181410050008



10609

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1118

14 Οκτωβρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Επικύρωση οριογραμμών ρέματος στη θέση Άγιο Πνεύμα περιοχής ΚΑΚΟΚΕΦΑΛΟΥ του Δήμου Ιεράπετρας Ν. Λασιθίου.....	1
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας στην πάροδο Φιλελλήνων.....	2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 2172	(1)
Επικύρωση οριογραμμών ρέματος στη θέση Άγιο Πνεύμα περιοχής ΚΑΚΟΚΕΦΑΛΟΥ του Δήμου Ιεράπετρας Ν. Λασιθίου.	

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τα περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως ισχύουσες διατάξεις όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.
- 2) Το άρθρο 6 του ν. 2503/1997 περί Διοίκησης, οργάνωσης στελέχωσης της Περιφέρειας κλπ.
- 3) Το ν.δ. 2853/25.11.1929 περί υδραυλικών εν γένει έργων και αστυνομεύσεων των δημόσιων υδάτων.
- 4) Το άρθρο 6 του ν. 880/1979 περί καθορισμού ανωτάτων ορίων συντελεστού δομήσεως και ετέρων τινών ρυθμίσεων της Πολεοδομικής νομοθεσίας.
- 5) Τις ισχύουσες διατάξεις της Πολεοδομικής νομοθεσίας «δόμηση παρά ρέματα» και ειδικότερα το άρθρο 349 ΚΒ Πολ Ν.
- 6) Το ν. 3010/2002 άρθρο 5 που αναφέρεται στη διαδικασία οριοθέτησης και ρύθμισης θεμάτων για τα υδατορέματα.
- 7) Το υπ' αριθμ. 35581/5.9.2005 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λασιθίου με το οποίο διαβιβάστηκαν για επικύρωση οι αναφερόμενες στο ρέμα οριογραμμές.

8) Την υπ' αριθμ. 121/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ιεράπετρας Ν. Λασιθίου με την οποία συνηγορεί θετικά για την επικύρωση των οριογραμμών του παραπάνω ρέματος στις θέσεις που προτείνονται από τον μελετητή.

9) Την οριοθέτηση του παραπάνω ρέματος όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχ/κού Ακουμιανάκη Παναγιώτη, όπως αυτά ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν από την Δ.Τ.Υ. Νομ/κής Αυτοδιοίκησης Λασιθίου.

10) Το γεγονός ότι στο τμήμα της γενομένης οριοθέτησης που περιλαμβάνεται μεταξύ των σημείων 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 και 20, 19, 18, 17, 16, 15, 14 δεν αποτυπώνονται όλες οι υπάρχουσες κατασκευές, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε τις οριογραμμές του ρέματος στην θέση Άγιο Πνεύμα περιοχής ΚΑΚΟΚΕΦΑΛΟΥ του Δήμου Ιεράπετρας, μόνο για το τμήμα αυτών που ευρίσκεται μπροστά από την ιδιοκτησία του Χρυσοφάκη Παναγιώτη όπως φαίνεται στο από 5.9.2005 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχ/κού Ακουμιανάκη Παναγιώτη ηλεγμένο και θεωρημένο από την Δ.Τ.Υ. Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λασιθίου.

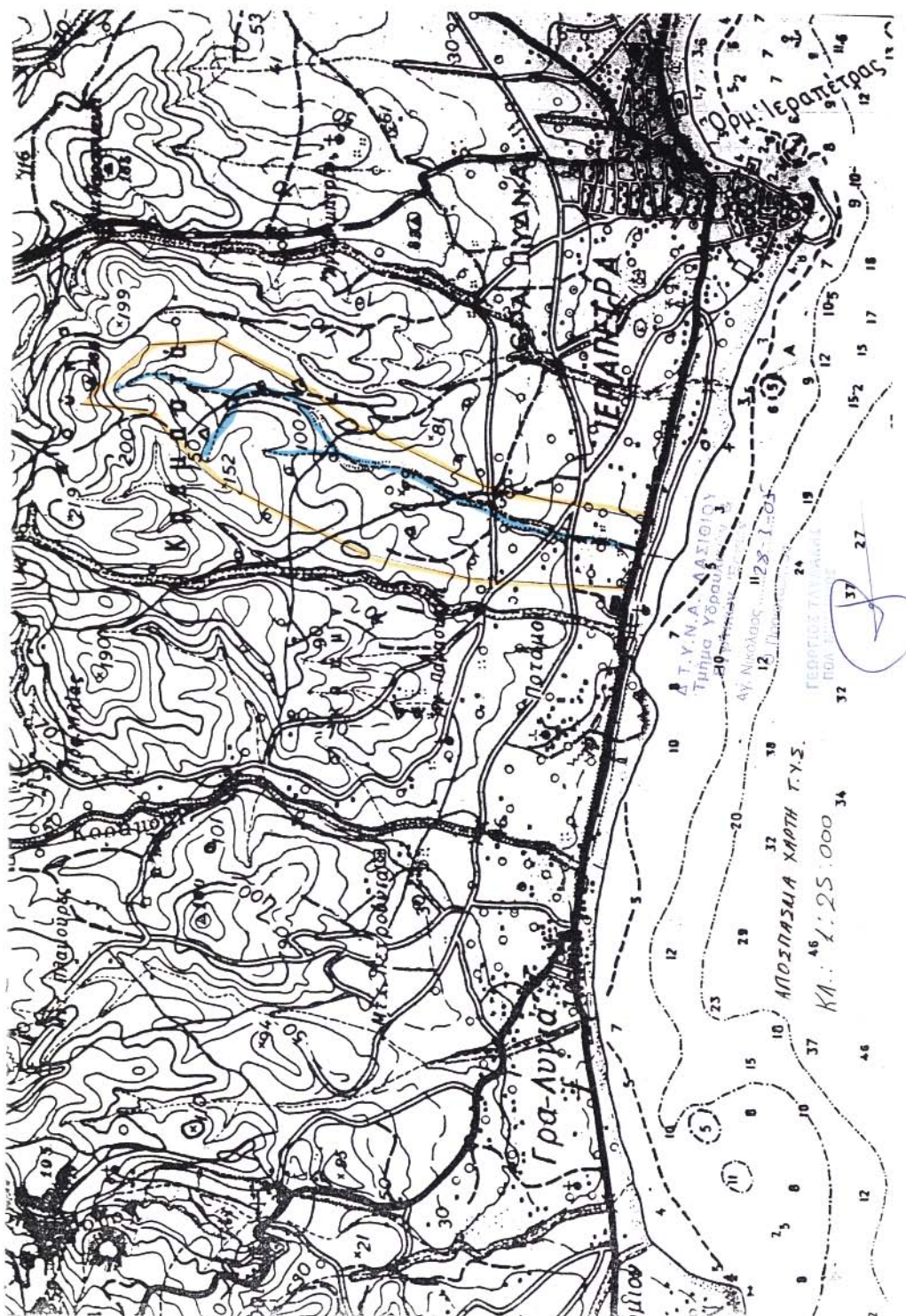
Οι οριογραμμές αυτές υλοποιούνται από τις πολυγωνικές γραμμές που ορίζουν τα σημεία 1, 2, 3, 4, και 14, 13, 12, 11, που περιέχονται στο τοπογραφικό διάγραμμα με τις συντεταγμένες τους (σύστημα συντεταγμένων είναι το ΕΓΣΑ) και προέκυψαν μετά από την σύνταξη Τεχνικής Έκθεσης που περιέχει υδρολογικά υδραυλικά και περιβαλλοντικά στοιχεία ηλεγμένα και θεωρημένα από την Δ.Τ.Υ. Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λασιθίου.

Η υλοποίηση των οριογραμμών του παραπάνω ρέματος γίνεται με βάση τις συντεταγμένες που περιέχονται στο υπόψη τοπογραφικό διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 23 Σεπτεμβρίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΣΟΚΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 66 %

Αριθμ.οικ.12/9548

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας στην
πάροδο Φιλελλήνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1,2,3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002.

3. Τις διατάξεις του Κεφ. ΙΙ του από 3.4.1929 π.δ/τος που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 παρ. 3 του ν. 1577/1985.

4. Την υπ' αριθμ. 712/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας.

5. Το 2538/30.9.2004 έγγραφο του ΥΜΑΘ.

6. Την 2/49/22.8.2005 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Καβάλας.

7. Το γεγονός από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Καβάλας

και επειδή με την προτεινόμενη τροποποίηση αποφεύγεται η προσκύρωση κοινόχρηστης έκτασης, αυξάνονται οι κοινόχρηστοι χώροι, βελτιώνονται οι κυκλοφοριακές συνθήκες στην περιοχή και δεν παραβλάπτεται η όμορη διατηρητέα κατταποθήκη, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου Καβάλας στην πάροδο Φιλελλήνων με την διάνοιξη της οδού στο Ο.Τ.937 και όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή και υπογράφεται από τον Προϊστάμενο της Δ. Π. Ν. Καβάλας.

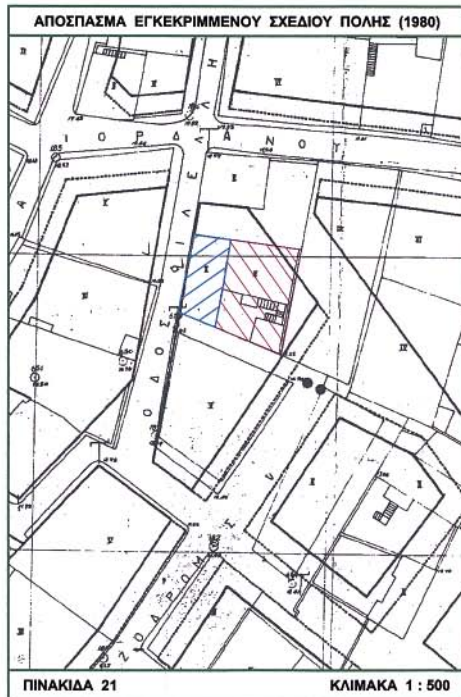
2. Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται σύμφωνα με την παρ. 12 άρθρο 18 του ν.2218/1994 προσφυγή ενώπιον του Γ. Γ. Περ. Α. Μ. -Θ. μόνο για παράβαση Νόμου σε προθεσμία 30 ημερών.

3. Η ισχύς της αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 15 Σεπτεμβρίου 2005

Ο Νομάρχης



ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

16/8/2003/01/4/05

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

που συνοδεύει την υπ' αρ. 712/2003
του Δ.Σ. για τροποποίηση του σχεδίου πόλης

Ονομ/μο αιτούντος : Σαχινίδου Στυλιανή

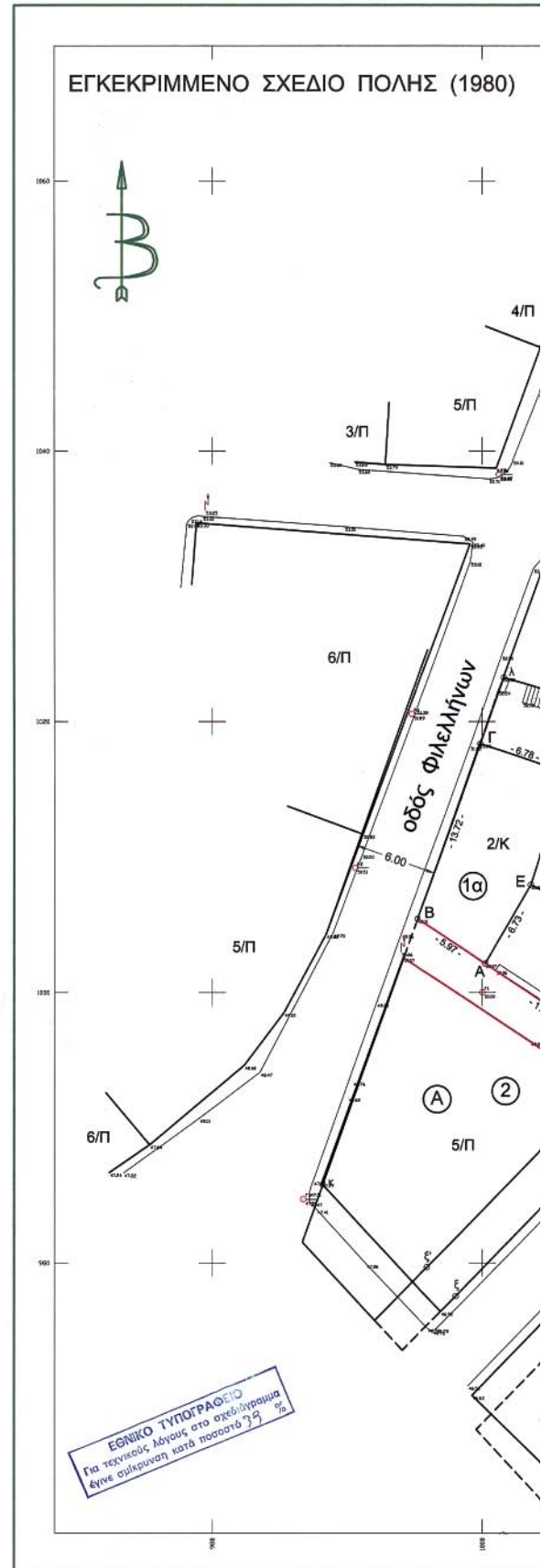
Θεση : οδός Φιλελλήνων - Καβάλα

Ημερομηνία : Αυγούστος 2003

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
Συνοδεύει την με αριθμ. 712/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας

Η Βεβαίωση

Κ. Βεβαίωση
Ανρ. Τοπογράφος Μηχανικός



Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Παναγιώτης Μ. Δημητριάδης
Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός κάτοικος Καβάλας Δαγκλή 8
τηλ. 2510-837555 / 6944-347080 / fax 2510-231469

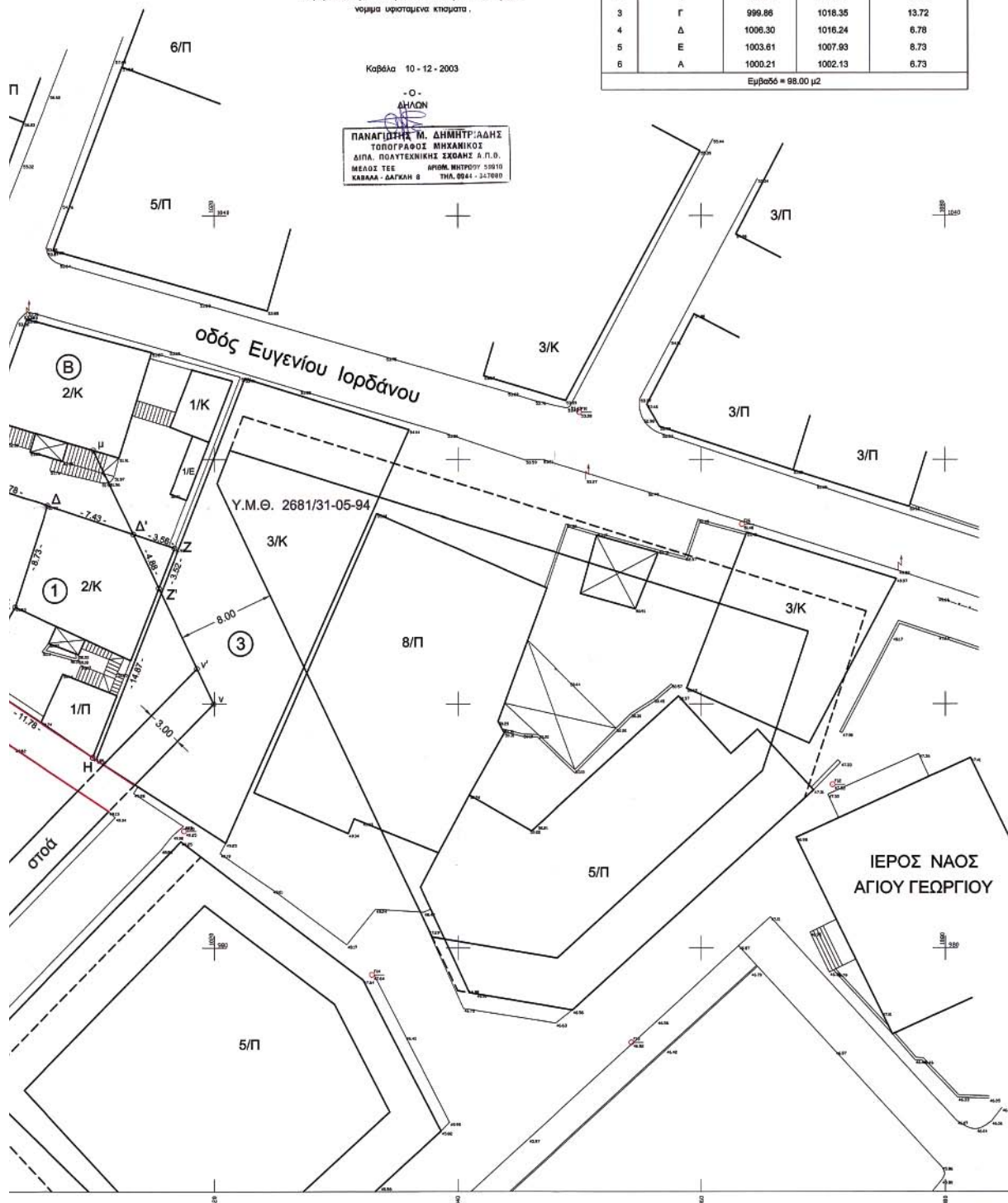
Υπευθυνα οικολογικά άρθρα πριν την ζητούμενη τροποποίηση
 παραμένουν άρθρα και μετά από αυτή και δεν θίγονται
 νομικά υφιστάμενα κτίσματα.

Καβάλα 10 - 12 - 2003

-0-

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Μ. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 59918
ΚΑΒΑΛΑ - ΔΑΓΚΛΗ 8 ΤΗΛ. 0964 - 347090

A/A	ΑΡ. ΣΗΜΕΙΩΝ	X	Y	ΜΗΚΟΣ ΠΛΕΥΡΑΣ
1	A	1000.21	1002.13	
2	B	995.23	1005.43	5.97
3	Γ	999.66	1018.35	13.72
4	Δ	1008.30	1016.24	6.78
5	E	1003.61	1007.93	8.73
6	A	1000.21	1002.13	6.73



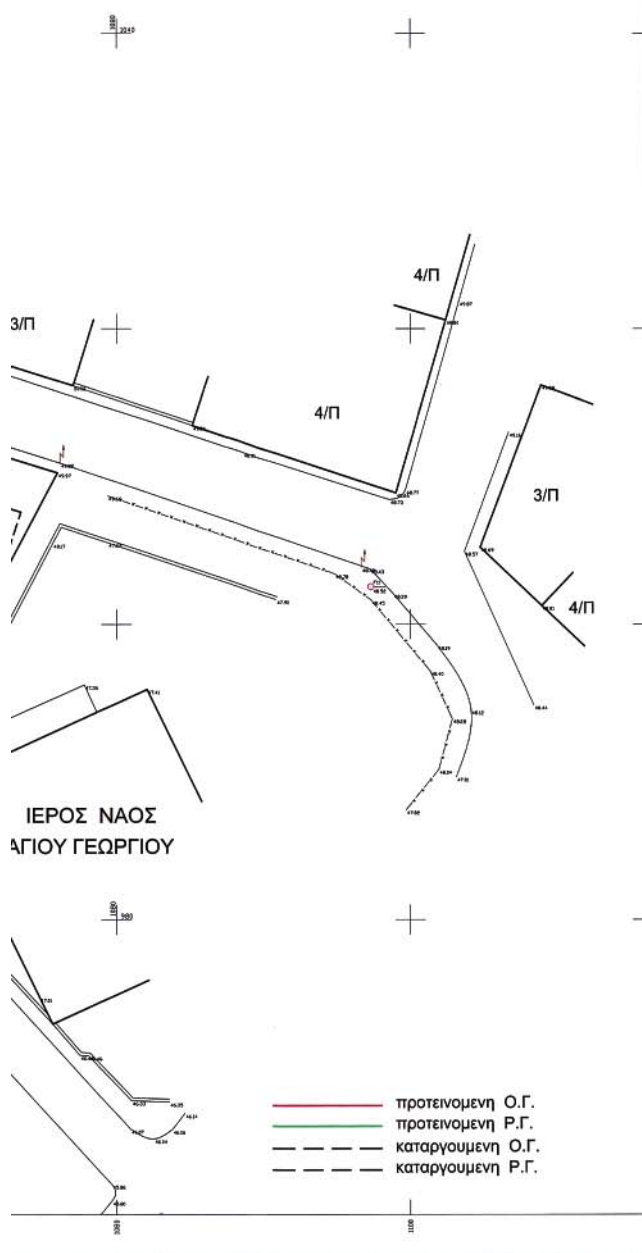
Εαρχ. οίκ. Α.Ε.Δ.Ζ.Η.Α. = 183,66 τ.μ.

Ερυμ. οίκ. Δ'.Ζ.Ζ'.Δ'. = 6,25 τ.μ.

Ετελ. οίκ. Α.Ε.Δ.Δ'.Ζ'.Η.Α. = 177,41 τ.μ.

Α/Α	ΑΡ. ΣΗΜΕΙΩΝ	X	Y	ΜΗΚΟΣ ΠΛΕΥΡΑΣ
1	A	1000.21	1002.13	
2	E	1003.61	1007.93	6.73
3	Δ	1006.30	1016.24	8.73
4	Δ'	1013.34	1013.88	7.43
5	Z'	1015.44	1009.46	4.88
6	H	1010.02	995.82	14.87
7	A	1000.21	1002.13	11.78

Εμβαδό = 177.41 μ2 (μετά την ρυμοτομία)



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

1. Βασιλόγλου Πετρίνη
Δαμαρη Ευθυμία
Σαχινίδου Στυλιανή
- 1α. Ιωαννίδου Ελισσαβετ
Καρασερίδου Αναστασία
Καπλανογλου Δεσποίνα
2. Κοντοστολή Ευαγγελία
Πολυχρονιάδης Πολυχρονής
BSB Α.Ε. (αποθήκη)
Καζαντζίδης Ευσταθίος
Σφουνης Παναγιώτης
Παπαδοπούλος Γεωργίος
Θεοδωρίδου Όλγα
Βαλαμίδης Αθανασίος
Ζηκος Αστερίος
Σταυροπούλος Γεωργίος
Αργυροπούλου Βασιλική
Φραγκούλης Μάριος
Παλουσης Αριστοτέλης
Μπογιατζάκης Ιωάννης
Αλβανοπούλου Φωτεινή
Μουρατή Μαρίνα
Κουτσουμης Αθανασίος
Οικονομου Γεωργίος
Σπιμοναρης Αθανασίος
Μηλιατης Αθανασίος
Ιωαννίδου Ελισσαβετ
Καρασερίδου Αναστασία
3. Καπλανης Φωτης

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΗΜΟΥ

Οι οικοδομικές και ρυμοτομικές γραμμές του σχεδίου είναι του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Καβάλας.

Καβάλα 10 / 12 / 2003

Η Βεβαιούσα

Κληρ. Φωτιάδου
Ανρ. Τοπογράφος Μηχανικός

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 2000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> – e-mail: webmaster@et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000

Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8 & Περιφερειακά Γραφεία
Δωρεάν ανάγνωση δημοσιευμάτων τεύχους Α' από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	(2310) 423 956	ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο	(2410) 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	(210) 413 5228	ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13	(26610) 89 122
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	(2610) 638 109		(26610) 89 105
	(2610) 638 110	ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πεδιάδος 2	(2810) 300 781
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	(26510) 87215	ΛΕΣΒΟΣ - Πλ.Κωνσταντίνουπόλεως 1	(22510) 46 654
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	(25310) 22 858		(22510) 47 533

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**Σε έντυπη μορφή:**

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α'	Ετήσιο	150	Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
Α	3μηνιαίο	40	Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
Α'	Μηνιαίο	15	Παράρτημα	Ετήσιο	50
Β'	Ετήσιο	300	Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
Β'	3μηνιαίο	80	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
Β'	Μηνιαίο	30	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Γ	Ετήσιο	50	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Δ'	Ετήσιο	220	Α.Ε. & Ε.Π.Ε	Μηνιαίο	100
Δ'	3μηνιαίο	60			

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ ειδικού ενδιαφέροντος σε μορφή cd-rom και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.: τηλεφωνικά : 210 - 4071010, fax : 210 - 4071010 internet : <http://www.et.gr>.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή	Από το Internet
Α' (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €	190 €
Β' (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 €	225 €
Γ' (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δ' (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 €	160 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €	95 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 €	33 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 €	ΔΩΡΕΑΝ
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 €	645 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 €	95 €
Πρώτο (Α'), Δεύτερο (Β') και Τέταρτο (Δ')	-	450 €

- Το τεύχος του ΑΣΕΠ (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές με την επιβάρυνση των 70 euro, ποσό το οποίο αφορά ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγούμενων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη Α', Β', Δ', Αναπτυξιακών Πράξεων & Συμβάσεων, Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας και Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων, η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2005, κατά 25 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος, για δε το τεύχος Α.Ε. & Ε.Π.Ε., κατά 30 euro.

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512). Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.

* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.

* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.

* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.

* Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.

* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.

* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00' έως 13.00'

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ